

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 1 de 8

**CONTRATO DE SUMINISTRO No. 78-2016**

FECHA:	20 DE JUNIO DE 2016	TIPO DE CONTRATO:	SUMINISTRO
DEPENDENCIA EJECUTORA QUE LIDERA EL PROCESO:	DIVISION DE ACUEDUCTO		
CONTRATISTA:	FERRETERIA EL HIDRANTE S.A. ✓		
NIT O CEDULA	860.031.342-7 ✓		
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS (\$254.918.541.00) MCTE, INCLUIDOS IMPUESTOS DE LEY		
FORMA DE PAGO:	SE CANCELARA AL CONTRATISTA EL VALOR DEL CONTRATO MEDIANTE ACTAS PARCIALES SEGÚN PEDIDO PREVIO RECIBIDO A SATISFACCION DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS IDONEOS QUE ACREDITEN EL CUMPLIMIENTO DEL PAGO A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD Y PESNION Y DE LOS DEMAS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES..		
CON CARGO AL RUBRO	030811010204- 030811010301- 030811020201-	No. C.D.P.	2016000592
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE SEIS (06) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACION DE LA GARANTIA, ESTE TERMINO NO PODRA SUPERAR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2016.		
SUPERVISOR:	SANDRA MILENA RODRIGUEZ DIAZ – JEFE DIVISION ACUEDUCTO Y JAIME ALDANA GUASCA- JEFE DIVISION ALCANTARILLADO		
OBJETO:	SUMINISTRO DE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ		
<p>Entre los suscritos, <b>JULIAN DUARTE CASTELLANOS</b>, identificado con C.C. N° 11.388.470 de Fusagasugá, en su condición de Gerente, designado por la Junta Directiva con Resolución 03 de enero 25 de 2016 y Acta de Posesión de la misma fecha, actuando en nombre y representación de la <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ “EMSERFUSA E.S.P.”</b>, empresa industrial y comercial de Estado, del orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, con NIT 890 680 053-6, quien en adelante y para efectos del presente contrato, se denominará <b>LA EMPRESA</b> y por otra parte <b>FERRETERIA EL HIDRANTE S.A.</b> con NIT No. 860.031.342-7 con Matricula N° 00004081 del 03 de marzo de 1972, constituida por Escritura Pública No. 07352 del 12 de agosto de 2004 de la Notaria 19 de Bogotá, D.C., inscrita el 13 de agosto de 2004, bajo el No. 00947840 del libro IX, la sociedad se transformó de Limitada a Sociedad Anónima, bajo el nombre Ferretería el Hidrante S.A. con domicilio comercial en la Calle 13 No. 26-45 de la ciudad de Bogotá, D.C., representada legalmente por EDWAR ORLANDO PRIETO PRIETO, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.570.548 de Bogotá quién en adelante y para los efectos del vínculo contractual se denominará <b>EL CONTRATISTA</b>, hemos convenido suscribir el siguiente Contrato de <b>SUMINISTRO</b>, previas las siguientes consideraciones: <b>1).</b> Que el Gerente de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, se encuentra facultado para contratar, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 29 de los Estatutos de la Empresa, Manual de Contratación de EMSERFUSA, Ley 142 de 1994, modificada por la Ley 689 de 2001 y demás normas concordantes. <b>2).</b> Que al tenor de lo dispuesto en los numerales 10,11 y 12 de la Resolución No. 16 de Diciembre 11 de 2014, emanada de la Junta Directiva de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA EMSERFUSA E.S.P. concordante con el artículo I del MANUAL DE CONTRATACION de la Empresa, establece que el régimen aplicable a los procesos de contratación de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA “EMSERFUSA E.S.P.”, es de derecho privado, de conformidad con el Artículo 31y 32 de la ley 142 de 1994 y la Ley 689 de 2001. En igual sentido, se han pronunciado en forma reiterativa las altas cortes y los organismos de regulación del Estado. <b>3).</b> Que en el presente Contrato, no concurre ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad, prohibición, o conflicto de intereses y en caso de sobrevenir cualquiera de ellas, se procederá conforme a derecho. <b>4)</b> Que los servicios Públicos domiciliarios son inherentes a la finalidad de Estado según el artículo 365 de la Constitución Política de Colombia, por este motivo la contratación de EMSERFUSA E.S.P. debe ser un instrumento de</p>			

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 2 de 8

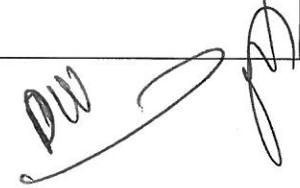
apoyo que coadyuve a la satisfacción necesidades insatisfechas en los servicios públicos que preste según su objeto social. 5). Que la Oficina de Presupuesto de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P., expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2016000592 del 31 de Mayo de 2016, para garantizar la suscripción del presente Contrato. 6). Que mediante Concepto Técnico No. 500-CTE-002-16 del 31 de mayo de 2016, suscrito por la Jefe de la División de Acueducto y el Jefe de la División de Alcantarillado, quienes justifican la necesidad de esta contratación en los siguientes términos: "...La Constitución Política de Colombia prevé en el artículo 2 como fines del Estado: "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación. Adicionalmente, establece el artículo 209 que "la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones". De igual manera, en virtud de lo dispuesto en los artículo 311, 334, 336, y 365 a 370 de la Constitución Política, en los que se establece que los servicios Públicos domiciliarios son inherentes a la finalidad del Estado, por este motivo la contratación de EMSEFUSA E.S.P. debe ser un instrumento de apoyo que coadyuve a la satisfacción necesidades insatisfechas en los servicios públicos que preste según su objeto social. En desarrollo de lo señalado por la ley 142 de 1994 "Por la cual se establece el Régimen de los Servicios Públicos Domiciliarios". Se dictaminó que el régimen aplicable a todos los procesos de contratación de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSEFUSA E.S.P.", es de derecho privado, como lo establece el artículo 32 y la Ley 689 de 2001. La Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá "EMSEFUSA E.S.P.", es una empresa Industrial y Comercial del Estado, en el orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, cuyo objeto es la prestación del servicio de acueducto, alcantarillado y aseo en sus componentes de recolección y disposición final de basuras, barrido de calles y tratamiento de aguas servidas y residuales, por lo cual podrá realizar las actividades previstas en la Ley 142 de 1994, en el marco de los principios constitucionales y legales de la función administrativa, garantizando procedimientos generales que se deben cumplir para los diferentes procesos contractuales, cuyo objetivo es el de contratar bienes y servicios en las mejores condiciones económicas y con los más altos estándares de calidad y confiabilidad. Que de igual manera tanto las altas cortes como los organismos de regulación, han decantado su posición, logrando consenso en que todos los contratos que celebren las empresas de servicios públicos se rigen por el derecho privado. En desarrollo de lo señalado por la ley 142 de 1994, la división de acueducto. En este orden de ideas y de acuerdo al objeto principal de la División de Acueducto y alcantarillado que corresponde a garantizar la prestación del servicio en el suministro de agua potable de manera continua, ininterrumpida y eficiente, existe la necesidad de dar cumplimiento al sistema de gestión implementados por la empresa y a las peticiones de nuestros usuarios, donde diariamente está realizando reparaciones en las tuberías de la empresa de EMSEFUSA E.S.P y la reposición de redes del alcantarillado urbano, arreglos en diferentes redes del municipio; estos materiales son indispensable para poder ejecutar y cumplir con todas las actividades de la división de acueducto y alcantarillado pudiendo generar una reacción inmediata a todas las notificaciones recibidas diariamente en el área de PQR; estas comunicaciones se atienden con el personal asignado a la división, ya que en promedio se ejecutan mensualmente 800 solicitudes por rupturas de tubería y daños en las redes de acueducto y alcantarillado de la empresa de servicios públicos de Fusagasugá. Con estos trabajos garantizamos el servicio de acueducto a más de 150.000 habitantes Fusagasugueños que se benefician de la prestación del servicio y la salubridad y saneamiento del alcantarillado de nuestro municipio. Estos elementos se determinaron de acuerdo a proyecciones basadas en los requerimientos del departamento de peticiones quejas y reclamos presentados mensualmente por los habitantes del municipio de Fusagasugá y con colaboración de la persona encargada del almacén de la empresa de EMSEFUSA E.S.P. Con el propósito de optimizar las redes de acueducto y alcantarillado garantizando la calidad técnica y eficiente resulta necesario proceder a contratar el suministro de los materiales requeridos para el funcionamiento de la división de acueducto y alcantarillado para poder garantizar el correcto funcionamiento de las redes de la empresa de servicios públicos de Fusagasugá ".7) Que para seleccionar al proveedor de bienes y/o servicios EMSEFUSA E.S.P empleó el procedimiento contemplado en el artículo once (11) del Manual de Contratación: **11.2 INVITACIÓN PÚBLICA DE OFERTAS DE 30 A 2000 SMLMV** Cuando el valor estimado del contrato sea superior a 30 SMLMV e inferior o igual a 2000 SMLMV será requisito formular invitación pública a ofertar a personas indeterminadas en la página web de la Entidad. No obstante, si realizada la invitación no se presenta sino un oferente cuya oferta cumpla con los

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 3 de 8

criterios habilitantes y de selección establecido por la empresa, se podrá contratar con éste. En caso de no presentarse ningún oferente o habiéndose presentado y no cumpla con los criterios habilitantes y de selección, se dejará constancia y se procederá a invitar como mínimo a tres (3) oferentes de la lista de proveedores de la Empresa. 8). En consecuencia, se seleccionó a la empresa **FERRETERIA EL HIDRANTE S.A.**, por cumplir a cabalidad con los requisitos exigidos según lo dispuesto en la Ley 142 de 1994 y el Manual de Contratación. De acuerdo a lo anterior, el contrato se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA-. OBJETO: SUMINISTRO DE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ.** De conformidad con la cotización de fecha 13 de Junio de 2016, presentada por el Contratista, la cual forma parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA-**

**ESPECIFICACIONES ESPECIALES:**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	Valor Unitario
1	ADAPTADOR HEMBRA DE 1/2 " PVC	Unidad	\$ 410
2	ADAPTADOR MACHO PVC DE 2" PVC	Unidad	\$ 4,878
3	ADAPTADOR MACHO PF DE 3/4	Unidad	\$ 13,888
4	BUJE PVC DE 1 1/2 X 1 PVC	Unidad	\$ 3,034
5	CODO DE 3 X 90 PVC UZ PVC	Unidad	\$ 54,259
6	CODO PVC DE 2 X 90 SIMPLE	Unidad	\$ 9,771
7	CODO PVC DE 6 X 90 PVC UZ	Unidad	\$ 275,000
8	CODO HF DE 6 X 90	Unidad	\$ 324,000
9	COLLARIN DE 2 X 1/2 PVC	Unidad	\$ 6,357
10	COLLARIN DE 4 X 1/2 PVC	Unidad	\$ 14,796
11	COLLARIN DE 4 X 3/4 PVC	Unidad	\$ 15,601
12	COLLARIN DE 3 X 1/2 PVC	Unidad	\$ 11,882
13	COLLARIN DE 2 X 3/4	Unidad	\$ 6,361
14	COLLARIN DE 6 X 1/2 PVC	Unidad	\$ 18,311
15	REDUCCION HF DE 3 X 2	Unidad	\$ 76,800
16	REDUCCION HF DE 4 X 3	Unidad	\$ 98,400
17	REGISTRO DE PALANCA DE 2"	Unidad	\$ 91,000
18	REGISTRO DE PALANCA DE 1 1/2 "	Unidad	\$ 61,000
19	SEMICODO DE 3 X 11 PVC UZ	Unidad	\$ 32,693
20	SEMICODO DE 3 X 22 PVC UZ	Unidad	\$ 35,872
21	SOLDADURA PARA PVC 1/4	Unidad	\$ 84,212
22	TAPA VALVULA CHOROTE LIVIANA	Unidad	\$ 55,000
23	TAPA VALVULA SEGURIDAD	Unidad	\$ 180,300
24	LLAVE TAPA VALVULA	Unidad	\$ 140,000
25	TAPON DE 2" PVC	Unidad	\$ 5,065
26	TEE DE 3 X 2 HF	Unidad	\$ 104,000
27	TEE DE 4 X 4 X 3 HF	Unidad	\$ 181,450
28	TEE DE 3 X 3 X 3 HF	Unidad	\$ 138,250



	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 4 de 8

29	TEE HF DE 2 X 2 X 2	Unidad	\$	69,150
30	TUBO DE 1" RDE 13.5	Unidad	\$	35,195
31	TUBO DE 1/2" RDE 9	Unidad	\$	19,579
32	TUBO DE 2" RDE 21 U.M.	Unidad	\$	51,222
33	UNION MULTIUSO R1 X R1 DE 8"	Unidad	\$	205,000
34	UNION ALFA DE 2	Unidad	\$	63,600
35	UNION DE 1/2 SIMPLE PVC	Unidad	\$	337
36	UNION DE 2" SIMPLE PVC	Unidad	\$	3,593
37	UNION DE 3" SIMPLE PVC	Unidad	\$	17,606
38	UNION MECANICA ZXZ DE 2" PVC	Unidad	\$	18,407
39	UNION MECANICA ZXZ DE 3" PVC	Unidad	\$	31,546
40	UNION MECANICA ZXZ DE 8" PVC	Unidad	\$	175,000
41	UNION PASANTE DE 2 1/2" PVC	Unidad	\$	22,849
42	UNION PASANTE DE 2" PVC	Unidad	\$	17,531
43	UNION PASANTE DE 3" PVC	Unidad	\$	30,031
44	UNION PASANTE DE 4" PVC	Unidad	\$	48,859
45	UNION PASANTE DE 6" PVC	Unidad	\$	114,075
46	UNION PASANTE DE 8" PVC	Unidad	\$	165,000
47	UNION PF DE 1/2"	Unidad	\$	2,917
48	UNION PF DE 3/4"	Unidad	\$	18,878
49	UNION REPARACION DE 2" PVC	Unidad	\$	20,299
50	UNION REPARACION DE 2 1/2" PVC	Unidad	\$	23,636
51	VALVULA DE 2" PARA PVC E L HF	Unidad	\$	322,800
52	VALVULA DE 3" PARA PVC E L HF	Unidad	\$	468,000
53	MANGUERA PF DE 1/2 DE 200 PSI	Unidad	\$	156,600
54	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 6"	Unidad	\$	170,599
55	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 8"	Unidad	\$	232,983
56	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 10"	Unidad	\$	340,285
57	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 12"	Unidad	\$	503,125
58	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 14"	Unidad	\$	585,804
59	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 16"	Unidad	\$	822,989
60	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 18"	Unidad	\$	1,092,010
61	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 20"	Unidad	\$	1,367,462
62	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 24"	Unidad	\$	2,056,915
63	SUMINISTRO DE TUBERIA CORRUGADA PVC DE 36"	Unidad	\$	5,492,899
<b>VALOR TOTAL APROPIADO INCLUIDO IVA</b>			<b>\$</b>	<b>254.918.541.00</b>

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 5 de 8

**CLÁUSULA TERCERA- IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSERFUSA ESP." Pagará el gasto que ocasione el presente Contrato de **Suministro** con cargo a los Numerales: 030811010204 "Estaciones, tanques y redes de conducción y distribución 030811010301 Sistema de captación y aducción, 030811020201 canales colectores y redes de recolección y transporte" del presupuesto de la vigencia fiscal de 2016. **CLÁUSULA CUARTA-. DERECHOS Y DEBERES DE LAS PARTES:** Las partes cumplirán los siguientes: **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** 1. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato. 2. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y en trabamientos que afecten el debido desarrollo. 3. Llevar registros, archivos y controles que se requieran para brindar información oportuna y confiable respecto de los asuntos de su cargo. 4. Atender los requerimientos hechos por el supervisor y en caso de no ser posible, emitir por escrito una explicación que fundamente este acto. 5. Mantener informada a la Jefe de la División de Acueducto de cualquier circunstancia que afecte la debida ejecución del contrato. 6. Acreditar junto con el informe de supervisión su afiliación y pago al sistema de Seguridad Social integral, en los términos y porcentajes establecidos en la ley, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. 7. Atender los requerimientos efectuados directamente por el contratante o por conducto del supervisor. 8. Además se obliga a dar estricto cumplimiento a las normas del Sistema de Gestión Integrado de calidad y al Programa de Transparencia por Colombia. **OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA:** 1. Suministrar toda la información requerida en los términos de referencia como obligaciones posteriores a la aceptación de la oferta y suscripción del contrato. 2. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato de acuerdo a cantidades y precios contenidos en la propuesta presentada. 3. Realizar todas las pruebas necesarias y las correcciones que se requieran, hasta la entrega a satisfacción a la Supervisión. 4. Ejecutar el objeto del contrato derivado de este proceso en el plazo establecido. 5. Realizar el transporte de los materiales y equipos, así como con sus despachos y entrega oportuna en el sitio que disponga el supervisor, para el cumplimiento del plazo establecido. 6. Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio y demás pruebas que se soliciten para verificar la calidad de los materiales. 7. Elaborar y presentar conjuntamente con el Supervisor, actas parciales, final de suministro y liquidación. 8. Son obligaciones del contratista la entrega del producto con la calidad adecuada según normas ICONTEC vigentes relacionadas, a más tardar los 5 días siguientes a la solicitud por parte del supervisor del contrato y efectuar los descargues y entregas correspondientes en cada planta. 9. Realizar el transporte y descargue de lo contratado en el almacén de la empresa a costa del proveedor. 10. Realizar cambios por productos defectuosos, y aquellos que no cumplan con la norma técnica de calidad. 11. Mantener los precios de los productos contratados. 12. Cumplir a satisfacción con el objeto del contrato. 13. Dar cumplimiento a las normas del sistema de gestión integrado de calidad. 14. Entregar el producto con las especificaciones contratadas, con sus respectivas garantías. 15. Responder por el pago de los impuestos que cause la legalización y ejecución del contrato. 16. Ejecutar el contrato de acuerdo con el programa general aprobado por la Supervisión. 17. Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato. 18. Mantener la información técnica del proyecto en absoluta reserva de conformidad con el acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes. 19. Cumplir con los manuales de Buenas Prácticas Ambientales y de Supervisión vigentes en **EMSERFUSA E.S.P.** **OBLIGACIONES DE LA EMPRESA:** 1. Tramitar las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las obligaciones que hayan surgido como consecuencia de la suscripción del presente contrato. Cancelar al **CONTRATISTA** el valor del contrato, en la forma y plazos estipulados. 2. Ejercer el control de la ejecución del contrato por intermedio del Supervisor. 3. Verificar la afiliación y pago oportuno y completo de los aportes a los sistemas de seguridad social integral en salud y pensión. **CLÁUSULA QUINTA-. LUGAR DE EJECUCION:** El **CONTRATISTA** se compromete a entregar los productos en las instalaciones de la empresa (almacén ubicado en la planta de tratamiento de agua potable la venta). Cuando lo solicite el supervisor de acuerdo a la necesidad. **CLÁUSULA SEXTA-. VALOR:** El valor total del presente contrato asciende a **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS (\$254.918.541.00) MCTE**, incluido impuestos de ley, de conformidad con la cotización presentada el 13 de Junio de 2016, conservando el precio, cantidad y calidad contenidos en la misma, la cual para todos los efectos legales forma parte integral de este contrato. **CLÁUSULA SEPTIMA-. FORMA DE PAGO:** Se cancelara al contratista el valor del

d

Handwritten signature and initials.

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 6 de 8

contrato mediante se actas parciales según pedido previo recibido a satisfacción del supervisor del contrato, la presentación de los documentos idóneos que acrediten el cumplimiento del pago a los sistemas de seguridad social en salud y pensión y de los demás documentos correspondientes.

**CLÁUSULA OCTAVA-PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución, es decir el tiempo durante el cual EL CONTRATISTA se compromete a entregar los productos o servicios será de seis (06) meses contados a partir del acta de inicio, previa aprobación de pólizas, este plazo no podrá exceder del 30 de diciembre de 2016 y su VIGENCIA será el plazo de ejecución más cuatro (4) meses más.

**CLÁUSULA NOVENA-GARANTIAS:** El contratista, se obliga para que dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a partir de la suscripción del contrato, constituya a favor de **LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ EMSERFUSA E.S.P.**, la garantía única otorgada a través de una compañía de seguros o entidad bancaria cuya póliza matriz esté aprobada por la superintendencia bancaria, que ampare los siguientes riesgos: A).- **CUMPLIMIENTO:** equivalente al quince (15%) del valor total del contrato con vigencia igual a la del contrato y cuatro (04) meses más. B).- **CALIDAD DEL BIEN O SERVICIOS:** equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato con vigencia igual a la del contrato y un (1) año más.

**CLÁUSULA DECIMA-PENAL:** En caso de incumplimiento injustificado definitivo o parcial del objeto del contrato o definitivo de cualquiera de las obligaciones contraídas en el contrato o declaratoria de caducidad. El contratista conviene en pagar a EMSERFUSA ESP., una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, suma que EMSERFUSA ESP., hará efectiva mediante el cobro de los saldos que adeude al contratista, si los hubiere, para lo cual se entiende expresamente autorizado con la suscripción del contrato; si esto no fuere posible, se cobrara por la vía judicial. La aplicación de la Cláusula Penal no excluye la indemnización de perjuicios causados y no cubiertos en su totalidad por el monto establecido como tasación anticipada de los mismos. Igualmente la aplicación de la cláusula penal no exime al contratista del cumplimiento de la obligación principal.

**MULTAS DE APREMIO.-** En caso de mora de cualesquiera de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos cuyas obligaciones no sean de ejecución instantánea, durante la vigencia del contrato y sin perjuicio de la cláusula penal compensatoria y de la caducidad, si a ella hubiera lugar, se causarán a cargo del contratista, multas de apremio equivalentes a dos punto cinco por ciento (2.5%) del precio de la parte incumplida, por cada semana de atraso o proporcional por fracción. El contratista renuncia expresamente a todo requerimiento para efectos de constitución en mora. EMSERFUSA E.S.P podrá compensar el valor de la multa de apremio hasta la concurrencia de los valores que se adeuden por cualquier concepto. De no ser posible la compensación total o parcial, el CONTRATISTA se obliga a consignar el valor o el saldo no compensado de la multa en la cuenta que EMSERFUSA E.S.P, le indique dentro del plazo que se señale en la cuenta de cobro que con tal fin le curse.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA-SUPERVISIÓN:** La Supervisión del presente Contrato será ejercida por parte de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSERFUSA ESP", a través de la Jefe de la División de Acueducto y el jefe de la División de Alcantarillado o quien haga sus veces.

**FUNCIONES DEL SUPERVISOR:** 1). Verificar que el Contratista cumpla estrictamente las obligaciones descritas en este documento. 2). Informar por escrito al Gerente y al Jefe Jurídico respecto al incumplimiento total o parcial de las obligaciones por parte de el Contratista. 3). Formular por escrito al Contratista todas las observaciones que sean pertinentes, con relación a la correcta ejecución del contrato. 4). Velar por la oportuna presentación de cuentas de cobro y/o facturas por parte de el Contratista. 5). Revisar los documentos y soportes presentados por el contratista para efectuar pagos a cargo de la EMPRESA, así como también la certificación acerca del cumplimiento de las obligaciones de EL CONTRATISTA frente al sistema de seguridad social en salud, pensiones y parafiscales. 6). Certificar respecto al cumplimiento del Contrato, documento que se constituye en requisito previo, para el pago que debe realizar la Empresa y cuyo incumplimiento acarrea responsabilidad para el supervisor. 7). Realizar la evaluación de el contratista y reevaluación si fuere necesario. 8). Las demás, contenidas en el artículo 27 del Manual de Contratación, la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA-. REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL:** EL CONTRATISTA, con la suscripción del presente documento deberá acreditar su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social en salud y pensión, conforme al Artículo 182 de la Ley 100 de 1993, Ley 789 de 2002, Decreto 1703 de agosto 02 de 2002, Leyes 797 y 828 de 2003, Decreto 510 de 2003 y demás normatividad concordante.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA-. PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y PUBLICACIÓN:** El presente contrato se considerará

2

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 7 de 8

perfeccionado con el acuerdo de las partes. Para su ejecución se requerirá la existencia de la disponibilidad, registro presupuestal, aprobación de pólizas y acta de inicio. La Publicación se realizará en la página Web de la Empresa, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 0019 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA-. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integral de este contrato todos los documentos que legalmente se requieran y los que se produzcan durante su desarrollo. 1. Concepto Técnico. 2. Invitación a ofertar 3. Cronograma. 4. Certificado de Disponibilidad Presupuestal. 5. Manifestación de interés. 6. Documentos de identificación y de verificación del contratista. 7. Acta de cierre. 8. Evaluación jurídica, técnica y financiera. 9. Aceptación 10. Cualquier otro documento necesario para la correcta ejecución del objeto contractual. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA-. RESPONSABILIDAD FISCAL Y TRIBUTARIA:** El contratista será el único responsable del cumplimiento de sus obligaciones fiscales y tributarias en los términos de la ley. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA-. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las divergencias que surjan durante la ejecución del objeto contractual, se solucionarán preferiblemente por los mecanismos de conciliación y transacción. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA-. RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera relación laboral con EL CONTRATISTA y en consecuencia tampoco el pago de prestaciones sociales y de ningún tipo de emolumentos, distintos al valor acordado en la cláusula quinta del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA-. PROTECCION Y CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD DE MEDIO AMBIENTE.** EL CONTRATISTA se compromete a dar estricto cumplimiento a las disposiciones legales vigentes sobre la materia. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA-. INDEMNIDAD DE LA EMPRESA:** La Empresa se mantendrá indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del Contratista. **CLÁUSULA VIGESIMA-. RESPONSABILIDAD:** El contratista ejecutará el contrato en forma personal y por su cuenta y riesgo. Por lo tanto EMSERFUSA ESP, no asume responsabilidad alguna por los daños derivados de las acciones u omisiones de EL CONTRATISTA, que generen perjuicios a EMSERFUSA ESP, a terceros o al mismo contratista, en razón de la ejecución del contrato, razón por la cual el contratista se hace responsable por los daños imputables y causados a la Empresa o a terceros. **CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA-.SUSPENSIONES, MODIFICACIONES, ADICIONES, PRÓRROGAS:** Por ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, conveniencia de las partes o interés público, se podrá suspender la ejecución del contrato previo concepto del supervisor, para lo cual se suscribirá un acta en la que conste tal evento. Atendiendo al principio de Autonomía de voluntad de las partes, los contratos que celebre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá "EMSERFUSA E.S.P" podrán modificarse, adicionarse, prorrogarse por autorización expresa del representante legal y sea justificada por quien la solicita, con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual. **CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA -.CAUSALES DE TERMINACION DEL CONTRATO:** El contrato podrá darse por terminado en los siguientes eventos: 1. Por la ejecución del objeto del contrato. 2. Por haberse agotado el plazo de ejecución. 3. Por grave incumplimiento de las obligaciones por cualquiera de las partes. 4. Por la imposibilidad jurídica, financiera o presupuestal que se presente en su desarrollo. 5. Por mutuo acuerdo de las partes contratantes.6. Cuando las condiciones contractuales o las circunstancias que le dieron lugar hayan variado sustancialmente. 7. Cuando exista un detrimento patrimonial de la entidad, que se agrave al continuar desarrollando el objeto contractual. 8. Cuando las exigencias del servicio público lo requieran o la situación de orden público lo imponga. 9. Por interdicción judicial del Contratista. **CLAUSULA VIGESIMA TERCERA-. CLAUSULA DE ETICA Y CONFLICTO DE INTERESES:** El Contratista reconoce y acepta haber leído, entendido, los términos del Código de Ética de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P, y se comprometa a aplicar el citado código en cada etapa contractual, documento que se entrega como anexo al presente contrato. Adicional a lo anterior el Contratista se compromete a realizar las siguientes acciones: a) Ejercer el mayor cuidado y hacer todas las diligencias razonables para prevenir acciones, condiciones o circunstancias que pudieran dar como resultado un conflicto con los intereses de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P. Esta obligación será también aplicable a las actividades de los empleados y agentes del CONTRATISTA en sus relaciones con los empleados y directivos de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P., vendedores, subcontratistas y terceros por razón de los servicios, obras o compras contratadas. b) Evitar que en nombre propio o por intermedio de sus empleados y/o agentes se proporcione u ofrezca cualquier tipo de dádiva o beneficio a algún empleado o miembro directivo de la entidad. c) Informar de cualquier solicitud que le sea realizada en estos mismos términos, con

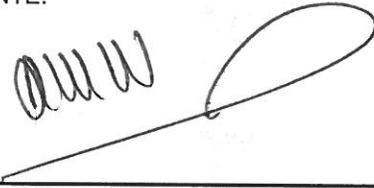
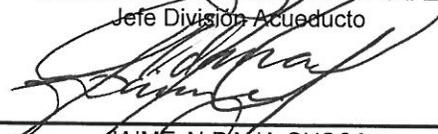
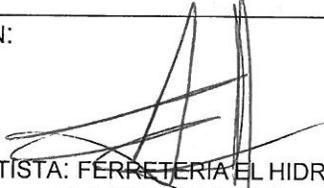
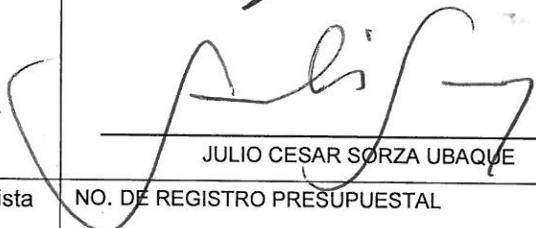
d

Handwritten signature and initials.

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 8 de 8

ocasión a su contratación, ya sea en provecho de un empleado, directivo o de un tercero al momento de ser aceptada su oferta, o en cualquier tiempo durante la duración del contrato. d) Notificar a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P, la identidad de cualquier directivo, empleado de dicha Entidad o sus familiares, respecto del cual EL CONTRATISTA conozca que existe, directa o indirectamente, interés considerable en las actividades del CONTRATISTA o en sus finanzas. e) Toda la información que se maneje entre el CONTRATISTA y la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P con ocasión del presente contrato, será considerada como reservada y confidencial. **CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA.- LIQUIDACION DEL CONTRATO:** El presente Contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto o a más tardar antes del vencimiento del cuarto mes siguiente a la finalización del contrato. También en esta etapa las partes acordaran los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaran las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al contratista la ampliación o extensión si es el caso de garantía de contrato para avalar las obligaciones que debe cumplir con posterioridad a la extensión del mismo. **CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA.- INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad y demás prohibiciones para contratar, previstas en la Constitución Política de Colombia, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Ley 1474 de 2011 y demás disposiciones vigentes. **CLÁUSULA VIGESIMA SEXTA.- DOMICILIO:** Para todos los efectos derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual las instalaciones de EMSERFUSA ESP ubicadas en la Avenida Las Palmas N° 4-66 Fusagasugá – Cundinamarca. **CLÁUSULA VIGESIMA SEPTIMA.- NORMAS y DECLARACIONES:** El presente contrato se regirá por el Manual de Contratación de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA ESP, Constitución Política artículos 209 y 267, Ley 1474 de 2011, Ley 142 de 1994, modificada por la Ley 689 de 2001 y sus Decretos reglamentarios, y demás disposiciones.

Para constancia se firma en Fusagasugá, a los veinte (20) días del mes de Junio de dos mil dieciséis (2016).

CONTRATANTE:  JULIAN DUARTE CASTELLANOS GERENTE EMSERFUSA E.S.P.	Vo.Bo. JEFE DEPENDENCIA EJECUTORA:  SANDRA MILENA RODRIGUEZ DIAZ Jefe División Acueducto  JAIME ALDANA GUSCA Jefe División Alcantarillado
ACEPTACIÓN:  CONTRATISTA: FERRETERIA EL HIDRANTE S.A. NIT. 860.031.342-7 EDWAR ORLANDO PRIETO PRIETO	Vo.Bo. JEFE OFICINA JURÍDICA:  JULIO CESAR SORZA UBAQUE
Reviso: Dr. Andrés Felipe Perdomo - Abogado contratista	NO. DE REGISTRO PRESUPUESTAL