


J. unido 12

	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 1 de 3

ADICION No. 1 AL CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO No. 82-2016

FECHA:	28 DE NOVIEMBRE DE 2016	TIPO DE CONTRATO:	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO
DEPENDENCIA EJECUTORA QUE LIDERA EL PROCESO:	DIVISION DE PLANTAS DE TRATAMIENTO		
CONTRATISTA:	INGENIERIA Y TELECOMUNICACIONES MAFER S.A.S		
NIT O CEDULA	900.609.501-9		
VALOR DEL CONTRATO:	HASTA LA SUMA DE CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS (\$120.000.000.00) MCTE, INCLUIDOS IMPUESTOS DE LEY		
FORMA DE PAGO:	SE CANCELARA DE LA SIGUIENTE MANERA: PAGOS PARCIALES MENSUALES PREVIO VISTO BUENO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO Y LOS SERVICIOS DEBERAN VERSE CLARAMENTE REFLEJADOS EN LAS FACTURAS PERIODICAS PRESENTADAS APROXIMADAMENTE CADA 30-60 DIAS Y DEBERA QUEDAR EVIDENCIA FOTOGRAFICA Y/O REGISTROS EN LOS LOBROS DIARIOS OPERATIVOS DE CADA PLANTA DE TRATAMIENTO Y/O EN LAS ORDENES DE TRABAJO, PREVIO RECIBIDO A SATISFACCION DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, LA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS IDONEOS QUE ACREDITEN EL CUMPLIMIENTO DEL PAGO S LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD Y PENSION Y DE LOS DEMAS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES.		
CON CARGO AL RUBRO	030811010303	No. C.D.P.	2016000672
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE SEIS (06) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACION DE LA GARANTIA, ESTE TERMINO NO PODRA SUPERAR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2016.		
SUPERVISOR:	OSCAR DARIO ACHURY GARZON - JEFE DIVISION PLANTAS DE TRATAMIENTO		
OBJETO:	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE TIPO MECANICO ELECTROMECHANICO Y ELECTRICO DE REHABILITACION PARA LA CORRECTA REPARACION Y FUNCIONAMIENTO DE TODOS LOS SISTEMAS Y/O ACCESORIOS UBICADOS EN EL TANQUE DE LAVADO DE FILTROS DE LA PLANTA CENTRAL Y EN LAS SEDES OPERATIVAS DE LAS TRES PLANTAS DE TRATAMIENTO DE EMSEFUSA ESP		

Entre los suscritos, **JULIAN DUARTE CASTELLANOS**, identificado con C.C. N° 11.388.470 de Fusagasugá, en su condición de Gerente, designado por la Junta Directiva con Resolución 03 de enero 25 de 2016 y Acta de Posesión de la misma fecha, actuando en nombre y representación de la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSEFUSA E.S.P."**, empresa industrial y comercial de Estado, del orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, con NIT 890 680 053-6, quien en adelante y para efectos del presente contrato, se denominará **LA EMPRESA** y por otra parte **INGENIERIA Y TELECOMUNICACIONES MAFER SAS** con NIT No. 900.609.501-9 con Matricula N° 00068929 del 17 de Abril 2013, Que por Acta de Asamblea Constitutiva de Girardot del 4 de abril de 2013, inscrita el 17 de abril de 2013 bajo el número 00009538 del libro IX. con

	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 2 de 3


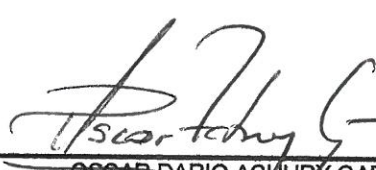
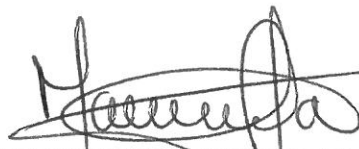

domicilio comercial en la Manzana Q Casa 18 Barrio el Triunfo de la ciudad de Girardot, representada legalmente por la señora **MARICELA CARMONA JIMENEZ**, identificada con cedula de ciudadanía N° 1.088.285.697 de Pereira, quién en adelante y para los efectos del vínculo contractual se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la siguiente **ADICION** al Contrato **DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO**, previas las siguientes consideraciones: 1). Que el Jefe de la División de Plantas de tratamiento de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, supervisor del contrato mediante Memorando 800-M-196-16 dirigido a la Gerencia de fecha 25 de noviembre de 2016 solicita autorizar adición presupuestal en los siguientes términos: "...La Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá **EMSEFUSA E.S.P** es la responsable dentro de otras actividades, de la potabilización del agua que consume gran parte de la población Fusagasugueña, es por este motivo que para dar cumplimiento a esto, se generó el contrato No. 82-2016, cuyo objeto es el de prestar los "servicios de mantenimiento preventivos y correctivos de tipo mecánico electromecánico y eléctrico de rehabilitación para la correcta reparación y funcionamiento de todos los sistemas y/o accesorios ubicados en el tanque de lavado de filtros de la planta central y en las sedes operativas de las tres plantas de tratamiento de Emserfusa ESP., contrato que hasta el momento se encuentra en una ejecución presupuestal del 83.82% con las siguientes características: el contrato inicial es por un valor de hasta CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$120.000.000). **EN EL PAGO DEL ACTA No. 1**, Se pagaron 28 ítems, así: del contrato inicial se cancelaron 13 ítems de un total de 33, los 13 por un valor de (\$48.788.096) de la primera adición se cancelaron 15 ítems de un total de 20 adicionados que equivalen a un valor de (\$23.500.000), esto equivale a un valor total de la primer acta de pago por (\$72.288.096). **EN EL PAGO ACTA 2:** Se cancela el valor del ítem 1 de la primera adición correspondiente al cambio de 2 válvulas laterales de 12" (válvulas 3 y 4), por un valor de (\$28.000.000) y el pago del ítem 20 de la adición por (\$300.000) del cual se realizaron 2 actividades estas dos actividades sumaron un valor de VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$28.300.000). **SOLICITUD DE LA ADICION 1:** Actualmente existe la necesidad de continuar con el mantenimiento preventivo y correctivo en las plantas de tratamiento pero el valor inicialmente presupuestado es insuficiente por lo tanto se solicita una adición por un valor total de (\$53.000.000) en el cual se realizará el cambio de 2 válvulas laterales de 12" tipo compuerta, de los filtros 6 y 7, cuyo valor corresponderá al establecido en el ítem uno del cuadro de actividades de la modificación 1 (válvula lateral de 12" tipo compuerta de doble posición hf con sellos en bronce, incluye demolición y desmontaje de la existente y montaje de la nueva compuerta con epóxidos y concreto de 2500 psi.) cuyo valor es de (\$28.000.000), el saldo restante (\$25.000.000) se ejecutara acorde a las necesidades prioritarias descritas en el cuadro de actividades y valores del contrato inicial que quedaron pendientes por ejecutar las cuales se determinaran por el supervisor del contrato. lo anterior afectando el rubro 030811010102 "plantas de tratamiento y tanques por un valor de CINCUENTA Y TRES MILLONES DE PESOS (\$53.000.000)..." 2). Que mediante Acta No. 04 de fecha 28 de Noviembre de 2016, suscrita por el jefe de la División de plantas de tratamiento, el contratista y el ordenador del gasto acuerdan adicionar al contrato el valor de cincuenta y tres millones de pesos (\$53.000.000) Mcte. 3). Que la Técnico en presupuesto expidió el certificado de disponibilidad presupuestal No. 2016001275 del 25 de noviembre de 2016 para sustentar la presente adición. 4) Que la presente ADICION, es procedente de conformidad con el capítulo V: ETAPAS DEL PROCESO CONTRACTUAL numeral 2. Etapa Contractual, 2.2 Modificaciones a los contratos, 2.2.3 Adición del contrato: "(...)" La adición deberá contar con los recursos y el respaldo presupuestal, el cual quedará documentado y formará parte del contrato. Los contratos podrán adicionarse hasta en un cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial. De



	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 3 de 3

conformidad con lo anterior se sustenta la necesidad técnica de adicionar el presente contrato en los siguientes términos: **CLÁUSULA PRIMERA:** Adicionar el contrato de Servicios de Mantenimiento No. 82-2016 cuyo objeto es: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE TIPO MECANICO ELECTROMECHANICO Y ELECTRICO DE REHABILITACION PARA LA CORRECTA REPARACION Y FUNCIONAMIENTO DE TODOS LOS SISTEMAS Y/O ACCESORIOS UBICADOS EN EL TANQUE DE LAVADO DE FILTROS DE LA PLANTA CENTRAL Y EN LAS SEDES OPERATIVAS DE LAS TRES PLANTAS DE TRATAMIENTO DE EMSEFUSA ESP. **CLAUSULA SEGUNDA:** Modificar parcialmente la Cláusula Sexta del mencionado contrato en el sentido de adicionar la suma de cincuenta y tres millones de pesos (\$53.000.000) Mcte, quedando como valor total la suma de ciento setenta y tres millones de pesos (\$173.000.000) mcte. **CLÁUSULA TERCERA: GARANTIAS:** El contratista se compromete, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma de la presente adición a ampliar los valores de las garantías otorgadas en el contrato inicial en su CLÁUSULA NOVENA. **CLAUSULA CUARTA:** En los demás aspectos el mencionado contrato sigue vigente.

Para constancia se firma en Fusagasugá, a los veintiocho (28) días del mes de noviembre de dos mil dieciséis (2016).

CONTRATANTE:  JULIAN DUARTE CASTELLANOS GERENTE EMSEFUSA E.S.P.	Vo.Bo. JEFE DEPENDENCIA EJECUTORA:  OSCAR DARIO ACHURY GARZON
ACEPTACIÓN: CONTRATISTA:  INGENIERIA Y TELECOMUNICACIONES MAFER SAS NIT. 900.609.501-9 MARICELA CARMONA JIMENEZ	Vo.Bo. JEFE OFICINA JURÍDICA:  JULIO CESAR SORZA UBAQUE NO. DE REGISTRO PRESUPUESTAL

ELABORO: LORENIA MOLINA SAMACÁ – AUX JURIDICA 