EMSERFUSA E.S.P. Juntos en paz, podemos más	**FORMATO ACTAS**	CÓDIGO 110-F-08
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 1 de 2

ACTA No. 05

CIUDAD:	Fusagasugá	**FECHA PRESENTE ACTA**	02	01	2017

	INICIO		**SUSPENSIÓN**
	REINICIO		**PRORROGA**
	ADICIÓN		**MODIFICACIÓN**
	ENTREGA Y RECIBO	**X**	**LIQUIDACION**
	PARCIAL DE PAGO No. _____		**OTRA CUAL _____**
	FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL		

CONTRATO No.	N° 07-2016		**FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO**			03	02	2016		
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN PREDIO DOTADO DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ENERGÍA, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PARQUEADERO, LAVADO Y DORMITORIO DEL PARQUE AUTOMOTOR DE EMSERFUSA E.S.P									
PLAZO DE EJECUCIÓN	10 MESES Y 29 DIAS	**FECHA ACTA DE INICIO**	03	02	2016	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31	12	2016	
FECHA DE SUSPENSIÓN	DD	MM	AAA							
FECHA DE REINICIACIÓN	DD	MM	AAA	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**		DD	MM	AAA		
VALOR DEL CONTRATO	VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($27.700.000) MCTE									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	JOSE BAYARDO GARCIA ACOSTA									
SUPERVISOR.	HEIDI JOHANNA TORRES GARCIA – Jefe de la División Administrativa									
INTERVENTOR	N/A									
INGRESO AL ALMACEN	**No aplica**		**Aplica**		**Numero**		**Fecha ingreso**			

En las instalaciones de la empresa de servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P. , a los dos (02) día del mes de enero del año (2017), se reunieron por una parte el Doctor JULIAN DUARTE CASTELLANOS mayor de edad, identificado con C.C. No. 11.388.470 expedida en Fusagasugá en calidad de Gerente, la Doctora HEIDI JOHANNA TORRES, identificada con C.C No. 39.726.050 De Sibaté en calidad de SUPERVISOR y/o INTERVENTOR; y el señor JOSE BAYARDO GARCIA ACOSTA identificado con número de cedula N° 79.866.988, en calidad de contratista; con el objeto de proceder a la liquidación del contrato que se identifica a continuación:

B. ADICIONES Y/O PRORROGAS AL CONTRATO

Fecha: N/A
Termino de la prorroga: N/A
Valor de la adición: N/A
Disponibilidad presupuestal: N/A

C. GARANTIA CONSTITUIDA

ASEGURADORA: N/A
NIT: N/A
POLIZA DE CUMPLIMIENTO N/A

D. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

La ejecución del contrato se llevó a cabo tal y como se estipuló en los términos del objeto contratado, cumpliendo las partes con las obligaciones respectivas, según consta en el informe final de interventoría y/o supervisión adjunto.

E. APORTES EN SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

El interventor y/o Supervisor verificó el cumplimiento por parte de la CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de seguridad social en salud y pensiones, de conformidad con la Ley 789 de 2002, art. 50, todo lo cual consta en el expediente contractual.

F. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.

Valor Total del Contrato		$27.700.000.00
Pagos realizados	$ 27.700.000.00	
Valor total	$27.700.000.00	$27.700.000.00

G. ASPECTO LEGAL

El Contrato de Arrendamiento No. 07 de 2016 se liquida entre las partes, por haberse vencido el plazo, cumplido totalmente el objeto del mismo y efectuados los pagos correspondientes, por lo tanto se deja constancia que los abajo firmantes se encuentran a paz y salvo por todo concepto.

No siendo otro el objeto de la presente, se firma en Fusagasugá, a los dos (02) días del mes de Enero del año (2017).

FIRMAS			
INTERVENTOR	**SUPERVISOR:**	**CONTRATISTA:**	***ORDENADOR DEL GASTO**
N/A	**HEIDI JOHANNA TORRES GARCIA- Jefe de la División Administrativa**	**JOSE BAYARDO GARCIA ACOSTA**	**JULIAN DUARTE CASTELLANOS - Gerente EMSERFUSA E.S.P.**
FIRMA	**FIRMA**	**FIRMA**	**FIRMA**

Elaboro: Diana Tarazona Quintero – Aux. Administrativa temp.
Reviso: Dr. Andrés Felipe Perdomo – Abogado contratista
VoBo: Julio Cesar Sorza – Jefe Oficina Jurídica

- *La firma del ordenador del gasto se requiere para las adiciones y la liquidacion